

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о строительстве объекта капитального строительства: «2-я очередь строительства многоквартирного жилого дома на пересечении ул. Первомайская – ул. Ленина в г. Нарьян-Мар Ненецкого автономного округа»


г. Нарьян-Мар Ненецкий автономный округ

10 февраля 2017 г.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - «ПЕЧОРА ДЕВЕЛОПМЕНТ»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - ООО «ПЕЧОРА ДЕВЕЛОПМЕНТ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - 125009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - ОРОД МОСКВА
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта - город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - МОСКВА
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Воздвиженка

	1.2.8	Дом
	1.2.9	10
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели - Ежедневно, кроме выходных: субботы, воскресенья.
	1.3.2	Рабочее время - с 8.30 до 17.30 по московскому времени, обеденный перерыв с 12.30 до 13.30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона - 7(495) 181-54-92, 7(812) 458-57-83, 89116843642
	1.4.2	Адрес электронной почты - offise@indiga-pd.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.indiga-pd.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фотченков
	1.5.2	Валерий
	1.5.3	Анатольевич
	1.5.4	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН - 7725838900
	2.1.2	ОГРН - 770401001
	2.1.3	Зарегистрировано 15.08.2014 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя		

(участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА «ИНДИГА»
	3.1.3	ИНН 2983010373
	3.1.4	% голосов в органе управления - 100 % голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в		

эксплуатацию

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>

4.1.1	Вид объекта капитального строительства - строительство ранее не осуществлялось
4.1.2	Субъект Российской Федерации - строительство ранее не осуществлялось
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации - строительство ранее не осуществлялось
4.1.4	Вид населенного пункта - строительство ранее не осуществлялось
4.1.5	Наименование населенного пункта - строительство ранее не осуществлялось
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - строительство ранее не осуществлялось
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - строительство ранее не осуществлялось
4.1.8	Тип здания (сооружения) - строительство ранее не осуществлялось
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - строительство ранее не осуществлялось
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - строительство ранее не осуществлялось
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - строительство ранее не осуществлялось
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - строительство ранее не осуществлялось
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - строительство ранее не осуществлялось

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в

том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «СТОЛИЧНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик ИНН 7713386857
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-036-77-2861-77-211016
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 21 октября 2016 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - не является
	5.2.2	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы – не является
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	30.09.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (-) 23 620 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 499 726 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 343 169 тыс. руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям - соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика - не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика - отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика - не имеется
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в

	государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика - отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке - отсутствует
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - отсутствует
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует

<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям - отсутствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя - отсутствуют
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя - отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя - отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого

	осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствует
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя - отсутствует
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке - отсутствует
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - отсутствует
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - отсутствует
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - отсутствует

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории - отсутствуют
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства - многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - Ненецкий автономный округ
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта - город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Нарьян-Мар
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы - улица
	9.2.9	Наименование улицы - Тыко Вылка
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус

	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта - жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте - 6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 6
	9.2.20	Общая площадь объекта – 5 398,4 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта - газобетонные блоки толщиной 300мм, плотностью D400, плита Техновент Стандарт Технониколь 130мм, воздушный зазор 110мм, облицовка фасада (стальная кассета).
	9.2.22	Материал перекрытий - пустотная плита
	9.2.23	Класс энергоэффективности – A
	9.2.24	Сейсмостойкость - 6
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.1	Вид договора - отсутствует
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор

градостроительной деятельности <35>		
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - Иванов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - Андрей
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)- Николаевич
	10.2.6	ИНН 8300001578
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - «Комплексное инженерное проектирование»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	ИНН 7813593984
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы - положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий : Экспертиза проектной документации – от 22.08.2016 г.

		Экспертиза результатов инженерных изысканий – от 19.08.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Экспертиза проектной документации – № 83-1-1-2-0030-16. Экспертиза результатов инженерных изысканий – 83-1-1-1-0028-16.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Государственной инспекцией строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа - Государственной инспекцией строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - Государственной инспекцией строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа
	10.4.6	ИНН 2983006747
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы – 31.07.2015г.
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы - 83-1-2-0020-15.
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы - Государственной инспекцией строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы - Государственной инспекцией строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы – ИНН 2983006747
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов - отсутствует

Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - № RU 83301000-98-2016.
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство – 19 сентября 2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – 19.03.2019г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство –
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право аренды
	12.1.2	Вид договора - договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - № 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 16.01.2015 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 03.04.2015 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 12.01.2018 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности

12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок - неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 83:00:050005:707, 83:00:050005:58.
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 918 кв.м.,1 462 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок - 1718 м2 Проектная площадь асфальтобетонного покрытия – 907 м2 Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки – 758 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машина-мест) –17 машина-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов). 3503 м2 (детская площадка 109 м2, спортивная площадка 146 м2 расположены со торца здания).

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) – с торца существующего 7-ми этажного дома на смежном участке строительства.	
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению. Озеленение предполагается живой посевной травой на подготовленную почвосмесь морозостойкими и теневыносливыми сортами трав - 1785 м2	
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.</p> <p>Благоустройство позволяет беспрепятственно перемещаться самостоятельно инвалидам колясочникам по всей территории и во все организованные зоны предусмотренные схемой планировочной организации земельного участка. Переходы через дороги, тротуары, переходные пандусы обеспечены пониженными бордюрными камнями.</p> <p>Архитектурными решениями обеспечен самостоятельный доступ инвалидов с ограниченными возможностями в здание и на первый этаж, имеются пандусы, подъемники внутри здания, двери выполнены с пониженными металлическими порожками.</p>	
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Освещение дворовой территории осуществляется с фасада здания и с осветительных столбов размещенных на территории земельного участка. Мощность светового потока для освещения территории рассчитана по нормативам. Электрическая мощность учтена расчетом потребителей жилого дома, обеспечена техническими условиями присоединения полученными от ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция» №391 от 21.03.2016г.</p>	
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства		
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Сети тепловодоснабжения	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия	Нарьян-Марское МУП объединенных

	условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	котельных и тепловых сетей
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН 8301020069
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2016г
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№10-16
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2018г.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен условиями ТУ
14.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Подключение объекта строительства к газораспределительной сети	
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	Открытое акционерное общество
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:	«Нарьян-Марокргаз»
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	8300030272
14.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	10.04.2015г.

14.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	№ б/н
14.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	10.04.2017
14.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	Не определен условиями ТУ
14.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Сети водоотведения	
14.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
14.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Нарьян-Марское МУП объединенных котельных и тепловых сетей
14.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН 8301020069
14.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2016 г.
14.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 09-16
14.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2016г.
14.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического	Не определен условиями ТУ

		обеспечения	
	14.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Сети холодного водоснабжения	
	14.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Нарьян-Марское МУП объединенных котельных и тепловых сетей
	14.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН 8301020069
	14.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2016 г.
	14.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 10-16
	14.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2018г.
	14.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен условиями ТУ
	14.5.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Сети электроснабжения объекта	
	14.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие НАО

	14.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ГУП НАО Нарьян-Марская электростанция
	14.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН 8300010188
	14.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.03.2016
	14.5.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 391
	14.5.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.03.2018
	14.5.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен условиями ТУ
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.5.1	Вид сети связи Слаботочные сети связи (кабельная канализация)	
	14.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	ГУП НАО
	14.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	НЕНЕЦКАЯ КОМПАНИЯ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ
	14.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	8300005678

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 48
	15.1.2	Количество нежилых помещений- нет
	15.1.2.1	в том числе машино-мест- 17
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений- нет

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	жилое	1	1	51,5	1	1	16,4	Кухня	12,31
								Коридор	15,15
								Лоджия	3,89
								С/у	2,21
								ванная	3,4
2	жилое	1	1	69,4	2	1	13,64	Кухня	12,41
								Коридор	14,81
								Лоджия	7,91
						2	17,80	С/у	1,80
								гардероб	1,82
3	жилое	1	1	63,2	2	1	16,44	Кухня	13,02
								Коридор	13,37
						2	13,27	С/у	1,81
								ванная	3,32
								Лоджия	5,34
4	жилое	1	1	47,3	1	1	12,03	Кухня	11,72
								Коридор	9,53

								С/у	1,81
								Ванная	3,24
								Лоджия	3,12
5	жилое	1	1	50,8	1	1	21,92	Кухня	12,69
								Коридор	7,98
								Лоджия	10,67
								С/у	1,71
								ванная	3,33
								Кухня	12,14
6	жилое	1	1	44,9	1	1	15,24	Коридор	11,55
								Лоджия	3,13
								С/у	1,71
								ванная	3,33
								Кухня	12,16
7	жилое	1	1	69,1	2	1	17,79	Коридор	14,1
								С/у	1,71
						2	18,75	ванная	3,31
								Лоджия	4,25
								Кухня	15,69
8	жилое	1	1	61,2	2	1	12,03	Коридор	10,67
								С/у	1,78
								2	14,02
						Лоджия	4,25		
						9	жилое	2	1
Коридор	15,15								
Лоджия	3,89								
2	12,03	С/у	2,21						
		ванная	3,40						
10	жилое	2	1	69,4	2	1	13,64	Кухня	12,41

								Коридор	14,81
								Лоджия	7,91
						2	17,80	С/у	1,80
								гардероб	1,82
11	жилое	2	1	63,2	2	1	16,44	Кухня	13,02
								Коридор	13,37
						2	13,27	С/у	1,81
								ванная	3,32
								Лоджия	5,34
12	жилое	2	1	47,3	1	1	12,03	Кухня	11,72
								Коридор	9,53
								С/у	1,81
								Ванная	3,24
								Лоджия	3,12
13	жилое	2	1	50,8	1	1	21,92	Кухня	12,69
								Коридор	7,98
								Лоджия	10,67
								С/у	1,71
								ванная	3,33
14	жилое	2	1	66,8	2	1	14,81	Кухня	12,14
								Коридор	11,71
						2	22,17	Лоджия	3,13
								С/у	1,71
								ванная	3,31
15	жилое	2	1	69,1	2	1	17,79	Кухня	12,16
								Коридор	14,1
						2	18,75	С/у	1,71
								ванная	3,31

								Лоджия	4,25
16	жилое	2	1	61,2	2	1	12,03	Кухня	15,69
								Коридор	10,67
								С/у	1,78
						2	14,02	Ванная	3,42
								Лоджия	4,25
17	жилое	3	1	63,5	2	1	16,44	Кухня	12,30
								Коридор	15,15
								Лоджия	3,89
						2	12,03	С/у	2,21
								ванная	3,40
18	жилое	3	1	69,4	2	1	13,64	Кухня	12,41
								Коридор	14,81
								Лоджия	7,91
						2	17,80	С/у	1,80
								гардероб	1,82
19	жилое	3	1	63,2	2	1	16,44	Кухня	13,02
								Коридор	13,37
						2	13,27	С/у	1,81
								ванная	3,32
								Лоджия	5,34
20	жилое	3	1	47,3	1	1	12,03	Кухня	11,72
								Коридор	9,53
								С/у	1,81
								Ванная	3,24
								Лоджия	3,12
21	жилое	3	1	50,8	1	1	21,92	Кухня	12,69
								Коридор	7,98
								Лоджия	10,67
								С/у	1,71

								ванная	3,33
22	жилое	3	1	66,8	2	1	14,81	Кухня	12,14
								Коридор	11,71
								Лоджия	3,13
						2	22,17	С/у	1,71
								ванная	3,31
23	жилое	3	1	69,1	2	1	17,79	Кухня	12,16
								Коридор	14,1
						2	18,75	С/у	1,71
								ванная	3,31
								Лоджия	4,25
24	жилое	3	1	61,2	2	1	12,03	Кухня	15,69
								Коридор	10,67
								С/у	1,78
								Ванная	3,42
						2	14,02	Лоджия	4,25
25	жилое	4	1	63,5	2	1	16,44	Кухня	12,30
								Коридор	15,15
								Лоджия	3,89
						2	12,03	С/у	2,21
								ванная	3,40
26	жилое	4	1	69,4	2	1	13,64	Кухня	12,41
								Коридор	14,81
								Лоджия	7,91
						2	17,80	С/у	1,80
								гардероб	1,82
27	жилое	4	1	63,2	2	1	16,44	Кухня	13,02
								Коридор	13,37
						2	13,27	С/у	1,81

								ванная	3,32
								Лоджия	5,34
28	жилое	4	1	47,3	1	1	12,03	Кухня	11,72
								Коридор	9,53
								С/у	1,81
								Ванная	3,24
								Лоджия	3,12
								Кухня	12,69
29	жилое	4	1	50,8	1	1	21,92	Коридор	7,98
								Лоджия	10,67
								С/у	1,71
								ванная	3,33
								Коридор кухня	11,71 12,14
30	жилое	4	1	66,8	2	2	22,17	Лоджия	3,13
								С/у	1,71
								ванная	3,31
31	жилое	4	1	69,1	2	1	17,79	Кухня	12,16
								Коридор	14,1
						2	18,75	С/у	1,71
								ванная	3,31
								Лоджия	4,25
32	жилое	4	1	61,2	2	1	12,03	Кухня	15,69
								Коридор	10,67
								С/у	1,78
						2	14,02	Ванная	3,42
								Лоджия	4,25
33	жилое	5	1	63,5	2	1	16,44	Кухня	12,30

								Коридор	15,15
								Лоджия	3,89
						2	12,03	С/у	2,21
								ванная	3,40
34	жилое	5	1	69,4	2	1	13,64	Кухня	12,41
								Коридор	14,81
						2	17,80	Лоджия	7,91
								С/у	1,80
							гардероб	1,82	
35	жилое	5	1	63,2	2	1	16,44	Кухня	13,02
								Коридор	13,37
						2	13,27	С/у	1,81
								ванная	3,32
							Лоджия	5,34	
36	жилое	5	1	47,3	1	1	12,03	Кухня	11,72
								Коридор	9,53
								С/у	1,81
								Ванная	3,24
								Лоджия	3,12
37	жилое	5	1	50,8	1	1	21,92	Кухня	12,69
								Коридор	7,98
								Лоджия	10,67
								С/у	1,71
								ванная	3,33
38	жилое	5	1	66,8	2	1	14,81	Кухня	12,14
								Коридор	11,71
						2	22,17	Лоджия	3,13
								С/у	1,71
							ванная	3,31	
39	жилое	5	1	69,1	2	1	17,79	Кухня	12,16

								Коридор	14,1
								С/у	1,71
						2	18,75	ванная	3,31
								Лоджия	4,25
40	жилое	5	1	61,2	2	1	12,03	Кухня	15,69
								Коридор	10,67
								С/у	1,78
						2	14,02	Ванная	3,42
								Лоджия	4,25
41	жилое	6	1	63,5	2	1	16,44	Кухня	12,30
								Коридор	15,15
								Лоджия	3,89
						2	12,03	С/у	2,21
								ванная	3,40
42	жилое	6	1	69,4	2	1	13,64	Кухня	12,41
								Коридор	14,81
								Лоджия	7,91
						2	17,80	С/у	1,80
								гардероб	1,82
43	жилое	6	1	63,2	2	1	16,44	Кухня	13,02
								Коридор	13,37
						2	13,27	С/у	1,81
								ванная	3,32
								Лоджия	5,34
44	жилое	6	1	47,3	1	1	12,03	Кухня	11,72
								Коридор	9,53
								С/у	1,81
								Ванная	3,24
								Лоджия	3,12

45	жилое	6	1	50,8	1	1	21,92	Кухня	12,69
								Коридор	7,98
								Лоджия	10,67
								С/у	1,71
								ванная	3,33
46	жилое	6	1	66,8	2	1	14,81	Кухня	12,14
								Коридор	11,71
						2	22,17	Лоджия	3,13
								С/у	1,71
47	жилое	6	1	69,1	2	1	17,79	Кухня	12,16
								Коридор	14,1
						2	18,75	С/у	1,71
								ванная	3,31
								Лоджия	4,25
48	жилое	6	1	61,2	2	1	12,03	Кухня	15,69
								Коридор	10,67
								С/у	1,78
						2	14,02	Ванная	3,42
								Лоджия	4,25

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
	Отсутствует					

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего

пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.	Лестничные марши	Расположены в каждой секции многоквартирного дома	Служат для подъема и спуска, а также для взаимосвязи помещений	44,1
2.	Межквартирные лестничные площадки	Расположены на каждом этаже в каждой секции многоквартирного дома	МОП	85,45
3.	Лифты	Расположены в каждой секции многоквартирного дома	Служат для подъема и спуска	3,0
4.	Лифтовые и иные шахты	Расположены в каждой секции многоквартирного дома	Для обеспечения движения лифта между этажами	4,7
6.	Чердачные помещения	Расположены в подкровельном пространстве	Для размещения инженерного оборудования	762,0
7.	Холлы	Расположены в каждой секции многоквартирного дома	МОП	369,15
8.	Подвалы, в которых	Расположен в цокольном этаже многоквартирного дома	Для размещения инженерного	688,0

	имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы)		оборудования	
--	---	--	--------------	--

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая	Шкаф распределительный – ШУРН-3	380/220В 100А	Управление распределением электроэнергии
2	Электрощитовая	Щит коммунального освещения ЩКО	ЩУРН-3/36зо	Управление освещением
3	Вводное распределительное устройство, электрощитовая	Трехфазный электронный счетчик прямого включения Меркурий ART-02 P(Q)C(R)SIGDN	380В, 10-100А	Учет электроэнергии
4	Вводное распределительное устройство, электрощитовая	Трехфазный электронный счетчик прямого включения Меркурий ART-02 P(Q)C(R)SIGDN	380В, 10-100А	Учет электроэнергии ЩКО
5	Подвальное помещение	Водомерный узел со счетчиком ВСХ-32	диапазон температур от +5 до +50 °С	Учет общедомового расхода воды
6	Подвальное помещение	Водомерный узел со счетчиком ВСГ-32	диапазон температур +5...+500 °С	Учет общедомового расхода воды

7	Подвальное помещение	Водомерный узел со счетчиком ВСГ-25	диапазон температур +5...+500 °С	Учет общедомового расхода воды
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
	Отсутствует			
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – строительство осуществляется в один этап		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 20 процентов готовности – июль 2017г. ; 40 процентов готовности – декабрь 2017г ; 60 процентов готовности – май 2018г; 80 процентов готовности – июль 2018г ; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости - IV квартал 2018 г.		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) – 197 521 740		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - страхование		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 83:00:050005:707, 83:00:050005:58.		

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве		

<p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых

<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		<p>осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p>	<p>24.1.1</p> <p>24.1.2</p> <p>24.1.3</p> <p>24.1.4</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69></p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79></p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной</p>

<p>объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>		инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	<p>№ п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p>
	1	2	3	

строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		